



## **RAPORTUL ANUAL PRIVIND ACTIVITATEA COMPANIEI MUNICIPALE ECO IGIENIZARE BUCUREȘTI S.A. PE ANUL 2025**

### **1. SCURTA PREZENTARE A SOCIETĂȚII**

**COMPANIA MUNICIPALĂ ECO IGIENIZARE BUCUREȘTI S.A.** este persoană juridică de drept comun, constituită cu participare română, ce își desfășoară activitatea în conformitate cu legile române, respectiv cu dispozițiile Legii 31/1990 privind societățile comerciale (republicată), OUG nr. 109/2011, actualizată, privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice și ale art. 187 din Codul Civil, Hotărârile Consiliului General al Municipiului București și prevederile Actului Constitutiv, în vederea realizării obiectului său de activitate și a îndeplinirii obiectivelor societății, așa cum sunt acestea stabilite.

Sediul social al companiei este în România, Municipiul București, sector 5, Str. Bacău, nr. 2-6.

Domeniul principal de activitate al societății este:

812 ACTIVITĂȚI DE CURĂȚENIE

Activitatea principală a societății este:

8123 ALTE ACTIVITĂȚI DE CURĂȚENIE

Activități secundare ale societății:

3524 Depozitarea gazelor, ca parte a serviciilor de furnizare

3811 Colectarea deșeurilor nepericuloase;

3812 Colectare deseuri periculoase;

3900 Activități și servicii de decontaminare;

5210 Depozități;

5224 Manipulări

6310 Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe

6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

6832 Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract;

7712 - Activități de închiriere și leasing cu autovehicule rutiere grele (excluzând leasing)

7739 - Activități de închiriere și leasing cu alte mașini, echipamente și bunuri tangibile

n.c.a.(excluzând leasing)

8121 Activități generale (nespecializate) de curățenie interioară a clădirilor;

8122 Activități specializate de curățenie a clădirilor, mijloacelor de transport, mașini și utilaje;

8130 Activități de întreținere peisagistică;

8292 Activități de ambalare;

9691 Activități de servicii personale la domiciliu

1

București, Sector 5, Strada Bacău nr.2-6, J40/9894/2017, CUI RO 37804055,  
Cod IBAN BCR RO34RNCB0643158981670001  
[www.cmeib.ro](http://www.cmeib.ro), email – [office@cmeib.ro](mailto:office@cmeib.ro), DISPECERAT 24/24 tel: 0752041898  
Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile  
Regulamentului (UE) 2016/679





## 2. CADRUL INSTITUȚIONAL

Prezentul Raport a fost elaborat în spiritul practicilor și principiilor guvernantei corporative, în scopul de a optimiza procesele și relațiile manageriale, precum și cele de administrare, constituite la nivelul companiei, prin asigurarea unei transparențe sporite a selecției organismelor de administrare și a celor de management, prin creșterea responsabilității manageriale, precum și prin crearea unor mecanisme suplimentare de protecție a drepturilor acționarilor societății, în conformitate cu reglementările O.U.G. nr. 109/2011 cu modificările și completările ulterioare, privind guvernanta corporativă.

## 3. ADMINISTRAREA SOCIETĂȚII

Societatea este administrată în sistem unitar de un Consiliu de Administrație format din 7 persoane. Componența Consiliului de Administrație la sfârșitul anului 2025 este:

Președinte: PEDA FLORIN

Membrii: TĂNASE GABRIELA

TĂNASE ALEXANDRA GABRIELA

IONIȚĂ RĂZVAN IONUȚ

RADU GABRIEL

FECIORU ANDREI

DUNGACIU RĂZVAN DUMITRU

Activitatea Consiliului de Administrație s-a fundamentat în totalitate pe legislația aplicabilă societăților comerciale din România, coroborată cu legislația specifică administrației publice, respectiv:

- Legea nr. 31/1990, privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;
- Actul Constitutiv al COMPANIEI MUNICIPALE ECO IGIENIZARE BUCUREȘTI S.A.;
- O.U.G 109/2011, privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, actualizată;
- Legea nr. 544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr. 26/2013, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație;
- Hotărâri ale Consiliului General al Municipiului București.

În anul 2025, Consiliul de Administrație s-a întrunit ori de câte ori a fost nevoie în cadrul ședințelor ordinare pentru a se analiza atât problemele curente, cât și de perspectivă ale companiei.



#### 4. LICENȚIEREA COMPANIEI

În vederea implementării la nivelul municipalității a Programului Unic de Acțiune pentru activitatea DDD și pentru pregătirea acestuia, Compania Municipală Eco Igienizare București S.A. deține toate documentele privind autorizarea la următoarele autorități:

- AUTORIZAȚIA SANITAR VETERINARĂ Nr. 668/27.10.2022-emisa de Directia Sanitara Veterinara si pentru Siguranta Alimentelor Bucuresti
- CERTIFICAT DE INREGISTRARE SPECIALA SANITAR-VETERINARA Nr. RO-B-005-SNCU/1-28/11/2022 -emis de Directia Sanitara Veterinara si pentru Siguranta Alimentelor Bucuresti
- AUTORIZATIE SANITAR-VETERINARA PENTRU MIJLOACE DE TRANSPORT SUBPRODUSE DE ORIGINE ANIMALA CE NU SUNT DESTINATE CONSUMULUI UMAN Nr. RO-B-SNCU-0054/28.11.2022- emisa de Direcția Sanitară Veterinară și Pentru Siguranța Alimentelor București
- Adresa pentru luarea in evidenta a produselor biocide utilizate nr. 2014/10.01.2024- Inspectoratul Teritorial de Munca Bucuresti
- ACORD DE PRELUARE APE UZATE Nr. 103/01.02.2024- emis de Apa Nova Bucuresti S.A.
- NOTIFICARE PRIVIND CERTIFICAREA CONFORMITATII CU NORMELE DE IGIENA SI SANATATE PUBLICA- emisa de Directia de Sanatate Publica a Municipiului Bucuresti
- AUTORIZATIE DE MEDIU Nr. 120/14.03.2023/ DECIZIE VIZA ANUALA Nr.2631/22.12.2025 cu valabilitate pana la 14.03.2027- emisa de Directia de Mediu a Municipiului Bucuresti
- AUTORIZATIE PENTRU PRESTARI SERVICII DE DEZINSECTIE, DEZINFECTIE, DERATIZARE PE TERITORIUL MUNICIPIULUI BUCURESTI Nr. 127/82538/23.05.2025- emisa de Primaria Municipiului Bucuresti
- LICENȚA CLASA I Nr. 7104/ 28.02.2025 pentru Activitatea de dezinfecție, dezinsecție și deratizare la obiectivele din domeniul public și domeniul privat al unităților administrativ- teritoriale-emisa de Autoritatea Nationala de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilitati Publice

Prin Hotărârea 23/17.01.2018, Consiliul General al Municipiului București a hotărât participarea sa în calitate de asociat fondator în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Deratizare, Dezinsecție, Dezinfecție București alături de UAT Chiajna și Snagov. Ca urmare, COMPANIA MUNICIPALĂ ECO IGIENIZARE BUCUREȘTI S.A. va furniza serviciile de deratizare, dezinsecție, dezinfecție pe aria Municipiului București, a comunei Chiajna și a comunei Snagov.

#### **Acționariatul Companiei Municipale Eco Igienizare București S.A. se prezintă astfel:**

- Municipiul București prin Consiliul General al Municipiului București deține 1.073.388 acțiuni, cota de participare la beneficii și pierderi fiind de 99,99888%
- Comuna Chiajna deține 6 acțiuni, cota de participare la beneficii și pierderi fiind de 0,00056%
- Comuna Snagov deține 6 acțiuni, cota de participare la beneficii și pierderi fiind de 0,00056%

3

Bucuresti, Sector 5, Strada Bacau nr.2-6, J40/9894/2017, CUI RO 37804055,  
Cod IBAN BCR RO34RNCB0643158981670001  
[www.cmeib.ro](http://www.cmeib.ro), email – [office@cmeib.ro](mailto:office@cmeib.ro), DISPECERAT 24/24 tel: 0752041898  
Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile  
Regulamentului (UE) 2016/679





Compania Municipală  
**ECO IGIENIZARE BUCUREȘTI**

Compania Municipală Eco Igienizare București S.A. obține în data de 28.02.2025 Licența de operare Clasa I pentru serviciul public de deratizare, dezinsecție, dezinfecție din partea Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice.

Compania Municipală Eco Igienizare București S.A. a implementat și a certificat sistemul de management conform Standardelor SR EN ISO 9001:2015, SR EN ISO 45001:2023, SR EN ISO 14001:2015.

## 5. ORGANIZAREA COMPANIEI

**COMPANIA MUNICIPALĂ ECO IGIENIZARE BUCUREȘTI S.A.** are o structură organizatorică care-i permite o dezvoltare a serviciilor oferite pe două planuri și anume:  
-servicii salubritate respectiv activitatea de deratizare, dezinsecție și dezinfecție.

Organigrama societății este funcțională și scalară corespunzând nevoilor de funcționare a societății la momentul de referință, respectiv anul 2025, personalul angajat asigurând necesarul în vederea derulării prestării serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție pe toată raza Municipiului București, conform PUA aprobată în fiecare an de Consiliul General al Municipiului București.

Pentru reglementarea activității s-au întocmit, aprobat și implementat în cadrul societății următoarele documente:

1. PROCEDURI, INSTRUCȚIUNI, DISPOZIȚII ȘI DECIZII, pe domenii de activitate
2. MANUALUL DE POLITICI CONTABILE
3. REGULAMENTUL INTERN SSM-ISU
4. INSTRUCȚIUNI PROPRII DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ
5. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE- revizuit
6. CODUL DE ETICĂ

## 6. EXECUȚIE/ DERULARE CONTRACTE PRESTĂRI SERVICII anul 2025

### A. DERULARE

Activitatea principală ca Director General o reprezintă punerea în aplicare a Programului Unitar de Acțiune 2025 a cărui finanțare a fost aprobată prin HCGMB nr. 376/20.12.2024. Imediat după primirea adresei de comunicare a aprobării finanțării PUA 2025 dinspre Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Dezinsecție Deratizare Dezinfecție am realizat Programul Operațional pe anul 2025 precum și Planurile de Acțiune Lunare 2025.

4

Bucuresti, Sector 5, Strada Bacau nr.2-6, J40/9894/2017, CUI RO 37804055,  
Cod IBAN BCR RO34RNCB0643158981670001  
[www.cmeib.ro](http://www.cmeib.ro), email – [office@cmeib.ro](mailto:office@cmeib.ro), DISPECERAT 24/24 tel: 0752041898  
Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile  
Regulamentului (UE) 2016/679





### **Deratizare exterioară**

Obiectivul : **A1 - spațiile deschise din domeniul public și privat al PMB ( parcuri, spații verzi, Grădina Zoologică, etc...);**- la acest obiectiv am avut planificate un numar de trei tratamente - stadiu realizării 99% ;

Obiectivul : **A2 - Locuri de agrement, terenuri de sport, etc.** - la acest obiectiv am avut planificate un număr de trei tratamente- stadiu realizării 100%;

Obiectivul : **A3 - Cimitire** - la acest obiectiv am avut planificate un număr de patru tratamente- stadiu realizării 100%

Obiectivul : **A4 - Terenuri ale instituțiilor publice locale, inclusiv depouri, parcări publice, etc.** - la acest obiectiv am avut planificate un număr de trei tratamente- stadiu realizării 90 %

Ținând cont de aprobarea târzie a PUA 2025 ( în luna martie ), fapt ce a dus la întârzierea demarării tuturor tratamentelor , stadiul realizării acestui tip de tratament nu a fost de 100%.

Obiectivul : **A5 - Teren aferent imobilelor cu spații destinate locuințelor colective- asociații de locatari/proprietari, cămine studențești, cămine de elevi, parcări de reședință** - la acest obiectiv am avut planificate un număr de patru tratamente- stadiu realizării 90%

Ținând cont de aprobarea târzie a PUA 2025 ( în luna martie ), fapt ce a dus la întârzierea demarării tuturor tratamente , stadiul realizării acestui tip de tratament nu a fost de 100%.

Obiectivul : **A6 - Piețe și târguri agroalimentare** - la acest obiectiv am avut planificate un număr de patru tratamente- stadiu realizării 100%

Obiectivul : **B1- clădiri aparținând instituțiilor publice și entităților subordonate PMB, subsol și spațiile tehnice, de producție, supraterane** - la acest obiectiv am avut planificate un număr de trei tratamente- stadiu realizării 98 %

Obiectivul : **B2 - clădiri aparținând instituțiilor publice ale autorităților locale , altele decat PMB** - la acest obiectiv am avut planificate un număr de trei tratamente- stadiu realizării 99 %

Obiectivul : **B3 - Imobilele cu spații destinate locuințelor de tip condominiu - asociații de locatari/proprietari, cămine de elevi, locuințe sociale etc subsol** - la acest obiectiv am avut planificate un număr de două tratamente- stadiu realizării 99%

Obiectivul : **C1 - Guri de vizitare, cămine și canale aferente sistemului de transport și distribuție agent termic în sistem centralizat** - la acest obiectiv am avut planificat un tratament- stadiu realizării 100%

Obiectivul : **C2 - Puncte termice aferente sistemului de transport și distribuție agent termic în sistem centralizat** - la acest obiectiv am avut planificate un tratament- stadiu realizării 100%

5

Bucuresti, Sector 5, Strada Bacau nr.2-6, J40/9894/2017, CUI RO 37804055,  
Cod IBAN BCR RO34RNCB0643158981670001  
[www.cmeib.ro](http://www.cmeib.ro), email - [office@cmeib.ro](mailto:office@cmeib.ro), DISPECERAT 24/24 tel: 0752041898  
Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile  
Regulamentului (UE) 2016/679





Obiectivul : **C3 - Sistemul de monitorizare a traficului în București - camere, dulapuri, echipamente, cămine** - la acest obiectiv am avut planificate un tratament- stadiu realizării 100%

Obiectivul : **C4 - Rețele tehnico- edilitare de apă/canal- guri de vizitare, cămin canalizare si ape pluviale** - la acest obiectiv am avut planificate un tratament- stadiu realizării 9,06%

Obiectivul : **C5 - Rețele tehnico- edilitare de apă/canal- guri de vizitare, cămin canalizare și ape potabile** - la acest obiectiv am avut planificate un tratament- stadiu realizării 8,61%

### **Dezinsecție țânțari**

Obiectivul : **A - spațiile deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale ( terenuri ale instituțiilor publice din subordine, parcuri, spații verzi, cimitire, maluri de lac, piețe, târguri, oboare, bălciuri și alte asemenea,etc...); spațiile deschise ale persoanelor fizice și juridice, în cazul tratamentelor de dezinsecție care se execută de pe aliniamentul stradal, adiacent acestor spații, cu utilaje adecvate** - la acest obiectiv am avut planificate un număr de paisprezece tratamente- stadiu realizării 98 %

Obiectivul : **B1- clădiri aparținând instituțiilor publice ale autorităților publice locale, altele decât cele subordonate PMB (subsol aferent)** - la acest obiectiv am avut planificate un număr de trei tratamente- stadiu realizării 99%

Obiectivul : **B2- clădiri aparținând instituțiilor publice și entităților subordonate PMB (subsol și spațiile tehnice, de producție, supraterane)** - la acest obiectiv am avut planificate un număr de trei tratamente- stadiu realizării 97%

Obiectivul : **C1 - Guri de vizitare, cămine și canale aferente sistemului de transport și distribuție agent termic în sistem centralizat** - la acest obiectiv am avut planificat un tratament- stadiu realizării 100 %

Obiectivul : **C2 - Rețele tehnico - edilitare de apă/canal - guri de vizitare, cămin canalizare și ape pluviale** - la acest obiectiv am avut planificat un tratament , dar nu a fost aplicat, din cauza neaprobării în Registrele Naționale pentru Produse Biocide a unor insecticide care să aibă indicații de utilizare în astfel de spații;

Obiectivul : **Căpușe - Zone cu vegetație: parcuri, grădini publice, locuri de agrement, cimitire, spații, Terenuri aferente imobilelor cu spații destinate locuințelor colective- asociații de locatari/prorietari, cămine de elevi, locuințe sociale etc (teren aferent)** - la acest obiectiv am avut planificat un număr de cinci tratamente- stadiu realizării 90 %

Ținând cont de aprobarea târzie a PUA 2025 ( în luna martie ), fapt ce a dus la întârzierea demarării tuturor tratamentelor și având în vedere condițiile meteorologice nefavorabile, caracterizate prin zile ploioase și cu temperaturi scăzute, ce au condus la imposibilitatea aplicării în totalitate a tratamentului numărul 5 de dezinsecție pentru combaterea căpușelor, stadiul realizării acestui tip de tratament nu a fost de 100%.

6

Bucuresti, Sector 5, Strada Bacau nr.2-6, J40/9894/2017, CUI RO 37804055,  
Cod IBAN BCR RO34RNCB0643158981670001  
[www.cmeib.ro](http://www.cmeib.ro), email - [office@cmeib.ro](mailto:office@cmeib.ro), DISPECERAT 24/24 tel: 0752041898  
Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile  
Regulamentului (UE) 2016/679





### Dezinsecție Gândaci

Obiectivul : **G1 - Imobilele cu spații destinate locuințelor de tip condominiu - asociații de locatari/prorietari (subsol)** - la acest obiectiv tratamentele au fost aplicate doar in baza comenzii emise de către ADIDDDDB, în urma solicitărilor primite de la asociațiile de proprietari- stadiu realizării 100 %

Obiectivul : **G2 - Spațiile interioare aferente clădirilor aparținând instituțiilor publice și entităților subordonate PMB-** la acest obiectiv am avut planificate un număr de patru tratamente- stadiu realizării 100%

Obiectivul : **G3 - Guri de vizitare, cămine și canale aferente sistemului de transport și distribuție agent termic în sistem centralizat** la acest obiectiv am avut planificat un tratament , dar nu a fost aplicat, din cauza neaprobării în Registrele Naționale pentru Produse Biocide a unor insecticide care să aibă indicații de utilizare în astfel de spații;

Obiectivul : **G4 - Rețele tehnico - edilitare de apă/canal - guri de vizitare, cămin canalizare și ape pluviale** la acest obiectiv am avut planificat un tratament , dar nu a fost aplicat, din cauza neaprobării în Registrele Naționale pentru Produse Biocide a unor insecticide care să aibă indicații de utilizare în astfel de spații.

### Larvicidare

Obiectivul : **L1- zone din imediata vecinătate a malurilor de lac sau din zone cu vegetație dezvoltată în interiorul lacului din imediata vecinătate a malului de lac în zona de mică adâncime a apei\***- la acest obiectiv am avut planificate un număr de paisprezece tratamente- stadiu realizării 100 %

### Dezinfecție

Obiectivul : **D1- Spațiile interioare aferente clădirilor aparținând instituțiilor publice și entităților subordonate PMB-** la acest obiectiv am avut planificate un număr de șase tratamente- stadiu realizării 100 %

Situația lucrărilor efectuate conform Planului Unitar de Acțiune 2025.

Nr. crt.	Decont lunar an 2025	Suma facturata fara TVA	TVA	Total facturat
1	PAL Ianuarie	-	-	-
2	PAL Februarie	-	-	-
3	PAL Martie	-	-	-

7 Bucuresti, Sector 5, Strada Bacau nr.2-6, J40/9894/2017, CUI RO 37804055,  
Cod IBAN BCR RO34RNCB0643158981670001  
[www.cmeib.ro](http://www.cmeib.ro), email - [office@cmeib.ro](mailto:office@cmeib.ro), DISPECERAT 24/24 tel: 0752041898  
Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile  
Regulamentului (UE) 2016/679





4	PAL Aprilie	-	-	-
5	PAL Mai	1,436,125.27	272,863.80	1,708,989.07
6	PAL Iunie	2,427,115.35	461,151.93	2,888,267.28
7	PAL Iulie	2,122,821.16	403,336.02	2,526,157.18
8	PAL August	4,709,348.59	988,963.22	5,698,311.81
9	PAL Septembrie	4,327,859.58	908,850.52	5,236,710.10
10	PAL Octombrie	3,827,805.12	803,839.06	4,631,644.18
11	PAL Noiembrie	2,482,011.20	521,222.35	3,003,233.55
12	PAL Decembrie	4,434,494.80	931,243.93	5,365,738.73
	<b>TOTAL</b>	<b>25,767,581.07</b>	<b>5,291,470.83</b>	<b>31,059,051.90</b>

## 7. ACTIVITATEA DE INVESTIȚII

În conformitate cu prevederile art. 11, alin.(3) din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului- cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, "Strategia anuală de achiziție publică se realizează în ultimul trimestru al anului anterior căruia îi corespund procesele de achiziție publică cuprinse în acestea, și se aprobă de către conducătorul autorității contractante."

Potrivit dispozițiilor art. II, alin. (2) din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului- cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Compania Municipală Eco Igienizare București S.A., a elaborat strategia anuală de achiziții publice aferenta anului 2025. *Igienizare*

Strategia anuală de achiziție publică la nivelul Companiei Municipale Eco Igienizare București S.A. se poate modifica sau completa ulterior, modificări/completări care se aprobă conform prevederilor de mai sus. Introducerea modificărilor și completărilor în prezenta Strategie este condiționată de identificarea surselor de finanțare.

Compania Municipală Eco Igienizare București S.A. a întocmit Strategia, pe baza următoarelor elemente estimative:

- Nevoile identificate la nivelul CMEIB ca fiind necesare a fi satisfăcute ca rezultat al unui proces de achiziție;

8 Bucuresti, Sector 5, Strada Bacau nr.2-6, J40/9894/2017, CUI RO 37804055,  
Cod IBAN BCR RO34RNCB0643158981670001  
[www.cmeib.ro](http://www.cmeib.ro), email - [office@cmeib.ro](mailto:office@cmeib.ro), DISPECERAT 24/24 tel: 0752041898  
Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile  
Regulamentului (UE) 2016/679





- Valoarea estimativă a achizițiilor corespunzătoare fiecărei nevoi;
- Capacitatea profesională existentă la nivel de autoritate contractantă pentru derularea unui proces care să asigure beneficiile anticipate;
- Resursele existente la nivelul CMEIB care pot fi alocate derulării proceselor de achiziții publice.

Investiții în cursul anului 2025

Nr. crt.	Denumire mijloace fixe	Cantitate	Valoare
1	SISTEM DESCKTOP I9 16GM	1	5525
2	SERVER DELL PROLIANT LINUX-CONTABILIT	1	7200

## 8. ACHIZIȚII

ACHIZIȚII DIRECTE ȘI CONTRACTE ÎNCHEIATE PENTRU ACHIZIȚII

-ACHIZIȚIILE DIRECTE AFERENTE ANULUI 2025

Principalele achiziții directe:

Denumire achizitie	Ofertant	VALOARE	Cod si denumire CPV
Statii de intoxicare din carton pentru interior	HYPER BNDF SRL	269660	44617000-8 Cutii (Rev.2)
Mentenanța și upgrade soft DDD 2025	XIT SOFTWARE SOLUTIONS	27662	7242100-7 Servicii de dezvoltare de aplicații client
Monitorizare flota auto GPS 2025	ETA AUTOMATIZARI INDUSTRIALE SRL	10412.8	42961300-3 Sistem de localizare a vehiculelor
Servicii consultanță în achiziții	VID PROJECT CONSULT SRL	120000	79418000-7 Servicii de consultanță în domeniul achizițiilor
Servicii analiză apă uzată evacuată	LACECA S.A.	3600	71900000-7 Servicii de laborator
Furnizare hârtie imprimantă matricială	MARKETING CONCEPT SRL	40500	30197640-4 - Hârtie autocopiantă sau alte tipuri de hârtie copiantă (Rev.2)

9

București, Sector 5, Strada Bacău nr.2-6, J40/9894/2017, CUI RO 37804055,  
Cod IBAN BCR RO34RNCB0643158981670001  
[www.cmeib.ro](http://www.cmeib.ro), email – [office@cmeib.ro](mailto:office@cmeib.ro), DISPECERAT 24/24 tel: 0752041898  
**Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile  
Regulamentului (UE) 2016/679**





Mentenanța și servicii IT	S.C. ASPROMONTE S.R.L.	80000	50312000-5 - Repararea și întreținerea echipamentului informatic (Rev.2)
Platforma WEB, sistem digital sesizări	S.C. CONTENT&MORE S.R.L. S.R.L.	264000	72212900-8 - Diverse servicii de dezvoltare de software și sisteme informatice (Rev.2)
Furnizare echipamente de protecție	S.C. MAT EXCLUSIV S.R.L.	108450	18100000-0 Imbracaminte de uz profesional
Servicii de închiriere personal	SC ERISA BLK SRL	244,000	79620000-6 - Servicii de asigurare de personal, inclusiv personal angajat temporar (Rev.2)
Servicii de reparații și întreținere auto	AUTO GARAGE EXPERT SRL	140,000	50110000-9 Servicii de reparație și întreținere a autovehiculelor
Servicii de medicină muncii	ALFA MEDICAL SERVICES SRL	18,000	85147000-1 - Servicii de medicină muncii (Rev.2)
Consultanță pt. elaborarea și aplicarea Testului Investitorului prudent în economia de piață	SCA CIUCAN SI ASOCIATII	238,000	66171000-9 - Servicii de consultanță financiară (Rev.2)
Servicii de curățenie și spălătorie auto	CLEAN TEXTILES SOLUTION SRL	97,440	50112300-6. Servicii de spălare a automobilelor și servicii similare
Servicii elaborare și implementare ISO 37001:2025 și ISO 27001:2025	SC HISTORY CODE SRL	250,000	79400000-8 - Consultanță în afaceri și în management și servicii conexe (Rev.2)
Prestări servicii de pază	MATADOR SECURITY SRL	129,600	79713000-5. Servicii de pază
Furnizare stații de intoxicare pentru rozatoare, din PVC, pentru exterior	HYPER BNDF SRL	186,000	19520000-7 - Produse din plastic (Rev.2)



Servicii de consultanta in dezvoltarea societatilor	SCA CIUCAN SI ASOCIATII	190,000	79411100-9 - Servicii de consultanta in dezvoltarea societatilor (Rev.2)
Furnizare echipament de protectie pentru iarna	MAT EXCLUSIVE SRL	91,170	18143000-3 - Echipamente de protectie (Rev.2)
Furnizare, implementare si mentenanta software - Management integrat ISO 37001, 27001 si SCIM (Standarde de control intern managerial)	SC HISTORY CODE SRL	220,000	48900000-7 - Diverse pachete software si sisteme informatice (Rev.2)
Asigurare RCA	TRANSPORT BROKER DE ASIGURARE S.R.L.	38,591.35	66516100-1 - Servicii de asigurare de raspundere civila auto (Rev.2)
Pachet Piese nebulizatoare ULV	PestControl Expert	8000.88	39230000-3 - Produse cu utilizare speciala (Rev.2)
Etichete autocolante policromie + lac lucios	INATECH PACKAGING	92,092	22458000-5 - Imprintate la comanda (Rev.2)

#### 9. ACTIVITATEA DE RESURSE UMANE

Pentru COMPANIA MUNICIPALĂ CO IGIENIZARE BUCUREȘTI S.A. , factorul uman va reprezenta întotdeauna o principală sursă de atingere a obiectivelor fixate. În acest context, politica de resurse umane dezvoltată la nivelul societății a luat în considerare fiecare salariat, ca o individualitate distinctă, cu calități specifice.

Sarcinile stabilite în fișa postului sunt specifice fiecărui angajat, astfel încât să nu prezinte nici un risc în ceea ce privește calitatea activității.

#### **Prioritățile resurselor umane au fost:**

- asigurarea resurselor umane necesare pentru realizarea obiectivelor companiei;
- aplicarea într-o manieră unitară pe întreaga societate a legislației în domeniul muncii și protecției sociale;
- adaptarea continuă a structurii de organizare, utilizarea rațională a personalului, prin aplicarea unui management performant și prin redistribuirea și acoperirea cu sarcini a personalului existent

#### **Structura angajaților CMEIB la data 31.12.2025**

La sfârșitul anului 2025 structura de personal a CMEIB CMEIB : conform organigramei aprobate in sedinta CA din 18.12.2025.

11 Bucuresti, Sector 5, Strada Bacau nr.2-6, J40/9894/2017, CUI RO 37804055,  
Cod IBAN BCR RO34RNCB0643158981670001  
[www.cmeib.ro](http://www.cmeib.ro), email – [office@cmeib.ro](mailto:office@cmeib.ro), DISPECERAT 24/24 tel: 0752041898  
Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile  
Regulamentului (UE) 2016/679





Pe parcursul anului 2025 Compania a funcționat conform Organigramei și Statelor de Funcțiuni. Pe ștutul de funcții și organigramă figurează patru cenzori ce formează Comisia de Cenzori, șapte membrii ai Consiliului de Administrație, un Director General și un Director General Adjunct.

#### 10. EXERCITIUL ECONOMIC FINANCIAR AFERENT ANULUI 2025

Excercițiul economic-financiar începe la 1 ianuarie și se încheie la 31 decembrie al fiecărui an. În fiecare an, compania elaborează bilanțul, contul de profit și pierderi și ține un registru al activităților sale economico- financiare, conform legislației aplicabile în vigoare. Bilanțul anual și contul de profit și pierderi vor fi publicate imediat după aprobarea lor de către AGA.

Contabilitatea și evidențele contabile se țin în moneda națională. Contabilitatea operațiunilor efectuate în valută se ține în moneda națională, cât și în valută.

#### Prezentarea situațiilor financiare aferente anului 2025

Conform articolului Art. 11 din Legea 82/1999, contabilitatea este organizată în compartiment distinct condus de Contabilul Șef. Pentru întocmirea bilanțului s-a efectuat inventarierea tuturor elementelor patrimoniale și bunurilor deținute cu chirie, conform Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 1802/2014 cu modificările ulterioare.

Precizăm că situațiile financiare ale societății sunt exprimate în moneda națională lei RON.

În atenția Contabilului Șef au stat printre alte sarcini și cele legate de respectarea Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a O.M.F.P. nr. 1802/2014 pentru aprobarea reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare, precum și a O.M.F.P. nr. 10/2019- privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice.

S-a asigurat înregistrarea cronologică și sistematică a operațiunilor patrimoniale, păstrarea și prelucrarea informațiilor cu privire la situația patrimoniului și a rezultatelor obținute, a informațiilor necesare stabilirii patrimoniului, execuția bugetului de venituri și cheltuieli, întocmirea bilanței de verificare cât și raportării anuale.

Întocmirea raportului privind rezultatele financiare la 31.12.2025 s-a făcut cu respectarea Legii nr. 82/1991, cu actualizările și completările ulterioare, O.M.F.P. nr. 1802/2014 pentru aprobarea reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare.

Situațiile financiare sunt elaborate conform contabilității de angajament. Astfel efectele tranzacțiilor și ale altor evenimente sunt recunoscute atunci când tranzacțiile și evenimentele se

12 Bucuresti, Sector 5, Strada Bacau nr.2-6, J40/9894/2017, CUI RO 37804055,  
Cod IBAN BCR RO34RNCB0643158981670001  
[www.cmeib.ro](http://www.cmeib.ro), email – [office@cmeib.ro](mailto:office@cmeib.ro), DISPECERAT 24/24 tel: 0752041898  
Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile  
Regulamentului (UE) 2016/679





produc (și nu pe măsură ce numerarul sau echivalentul său este încasat sau plătit) și sunt înregistrate în evidențele contabile și raportate în situațiile financiare ale perioadelor aferente.

Situațiile financiare sunt elaborate de regulă pornindu-se de la prezumția că întreprinderea își va continua activitatea și în viitorul previzibil. Întreprinderea nu are intenția și nici nevoia de a-și lichida sau de a-și reduce în mod semnificativ activitatea; dacă o astfel de intenție sau nevoie există, s-ar putea să fie nevoie ca situațiile financiare să fie întocmite pe o bază diferită de evaluare și în acest caz vor fi prezentate informațiile referitoare la baza utilizată.

În perioada de raportare au fost făcute demersuri pentru majorarea capitalului social în sesiunea din data de 30.09.2025 conform HCGMB nr. 421/30.09.2025 cu 50.000.560 lei.

Întocmirea bilanțului contabil s-a efectuat pe baza balanței de verificare a conturilor sintetice, cu respectarea normelor contabile în vigoare, astfel că posturile înscrise în bilanț corespund cu datele înregistrate în contabilitate.

## 11. GESTIONAREA RISCURILOR

### Factori de risc financiar

Prin natura activităților efectuate, Societatea este expusă unor riscuri variate care includ: riscul de piață (inclusiv riscul de rată a dobânzii privind valoarea justă și riscul de preț), riscul de credit, riscul de lichiditate și riscul de rată a dobânzii privind fluxul de numerar. Programul Societății privind managementul riscului urmărește minimizarea efectelor potențial adverse, asociate acestor factori de risc, asupra performanței financiare a Societății.

#### 1. Riscul de piață

Riscul de piață se manifestă prin instabilitatea mediului economic care poate influența deciziile managementului societății. Pentru contracararea efectelor nefavorabile ale riscului de piață, societatea își planifică activitatea pe o serie de premise economice fundamentate cât mai realistic. Conducerea nu poate prevedea schimbările ce vor avea loc în România și efectele acestora asupra situației financiare, asupra rezultatelor din exploatare și a fluxurilor de trezorerie ale societății. Riscul de piață cuprinde trei tipuri de risc: riscul valutar, riscul ratei dobânzii la valoarea justă și riscul de preț.

##### a. Riscul valutar

Societatea nu efectuează tranzacții exprimate în valută și ca urmare nu este influențată de variațiile cursului de schimb.

##### b. Riscul de credit

Riscul de credit este riscul ca una dintre părțile instrumentului financiar să nu execute obligația asumată, cauzând celeilalte părți o pierdere financiară.

13 Bucuresti, Sector 5, Strada Bacau nr.2-6, J40/9894/2017, CUI RO 37804055,  
Cod IBAN BCR RO34RNCB0643158981670001  
[www.cmeib.ro](http://www.cmeib.ro), email – [office@cmeib.ro](mailto:office@cmeib.ro), DISPECERAT 24/24 tel: 0752041898  
Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile  
Regulamentului (UE) 2016/679





Imobilizările financiare ce ar putea expune Societatea concentrării riscului de credit constau în principal în creanțe ( clienți și creanțe asimilate).

**c. Riscul de rată a dobânzii privind fluxul de numerar și valoarea justă**

Riscul ratei dobânzii privind fluxul de trezorerie este riscul ca fluxurile de trezorerie viitoare să fluctueze din cauza variațiilor ratelor de piață ale dobânzii.

Riscul ratei dobânzii la valoarea justă este riscul ca valoarea unui instrument financiar să fluctueze din cauza variațiilor ratelor de piață ale dobânzii.

Datorită costurilor mari asociate, Societatea nu utilizează instrumente de gestionare a riscurilor privind fluxul de numerar și rata dobânzii.

**2. Riscul de preț**

Riscul de preț este riscul ca valoarea unui instrument financiar să fluctueze ca rezultat al schimbării prețurilor pieței, chiar dacă aceste schimbări sunt cauzate de factori specifici instrumentelor individuale sau emitentului acestora, sau factori care afectează toate instrumentele tranzacționate pe piață.

Prin natura obiectului său de activitate, Societatea este expusă riscului privind prețul materiilor prime și materialelor. Societatea urmărește să mențină un nivel adecvat al stocurilor pentru a reduce riscurile.

**3. Riscul de lichiditate**

Riscul de lichiditate (numit și riscul de finanțare) este riscul ca o entitate să întâlnească dificultăți în procurarea fondurilor necesare pentru îndeplinirea angajamentelor aferente instrumentelor financiare. Riscul de lichiditate poate rezulta din incapacitatea de a vinde repede un activ financiar la o valoare apropiată de valoarea sa justă.

Activitatea Societății nu a înregistrat modificări față de anul precedent, iar sectorul de activitate în care funcționează societatea nu a fost afectat. Considerăm astfel că acestea nu generează ajustări la nivelul situațiilor financiare anuale 2024 sau ajustări ulterioare.

COMPANIA MUNICIPALĂ ECO IGIENIZARE BUCUREȘTI

Director General - Preda Marian

