

CONTRACT
PRESTĂRI SERVICII PAZA

Preambul

Avand în vedere prevederile Legii nr. 31/1990, republicata, privind societatile comerciale, Legii nr. 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor si valorilor, Legii nr. 295/2004, privind regimul armelor de foc si al munitiilor, precum si ale Codului Civil Roman;

Luand in considerare obiectul specific de activitate al prestatorului: servicii de paza si protectie a bunurilor si persoanelor, autorizat de Inspectoratul General al Politiei Romane- Directia Politiei de Ordine Publica prin Licenta de functionare nr. 3703/P din 23.08.2023 (conform regulamentului propriu de organizare si functionare),

A intervenit prezentul contract în conditiile stipulate mai jos:

Art.1. Părțile contractului

COMPANIA MUNICIPALĂ ECO IGIENIZARE BUCUREȘTI SA cu sediul în Strada Bacau nr. 2-6 cod fiscal RO37804055 cont RO34RNCB0643158981670001, deschis la Banca Comerciala Romana, reprezentata prin Director General – Marian Preda si Contabil Sef-Victoria Sginca , denumit în continuare “**Achizitor**”,

și

SOCIETATEA.....SRL cu sediul in, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului cu nr., CUI RO, reprezentata legal prin, în calitate de „**Prestator**”.

Art. 2. Obiectul contractului

2.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de pază la obiectivul beneficiarului, prevazute in anexa, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, prin oferta tehnica si financiara asumata de Prestator fiind de drept in intarziere cu privire la indeplinirea obligatiilor sale intocmai si la timp.

2.2 Asigurarea pazei permanente a obiectivului, situat in Bucuresti, str Bacau nr.2-6, Sector 5, bunurilor si valorilor, precum si protectia persoanelor pentru prevenirea si evitarea actelor de violenta.

Art.3. Prețul contractului

3.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

3.2 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de lei / ora / post fără TVA.

3.3 Valoarea totala a contractului, fara TVA este de: lei fara TVA

3.4. Beneficiarul se obligă să plătească Prestatorului pretul contractului pentru *serviciile prestate doar pe baza facturii și a documentelor însoțitoare, respectiv a procesului-verbal de prestație calitativ și cantitativ, Centralizatorul de prezență, centralizator ore prestate efectiv și*

pontajul aferent, avizate și asumate de către reprezentantul legal al Prestatorului și cel desemnat al Achizitorului

Art.4. Durata contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de paza la obiectivul situat în București, str Bacau nr. 2-6, Sector 5 conform caietului de sarcini, pentru o perioadă de **365 de zile** calendaristice, respectiv, începând cu data de **01.05.2026** până la data de **31.12.2026 (245 zile)** cu posibilitate de prelungire până la **30.04.2026 (120 zile)**

4.2 Efectele prezentului contract încep să curgă de la data semnării acestuia.

Art.5. Documentele Contractului

- a) propunerea tehnico / financiară*
- b) caietul de sarcini*
- c) Oferta tehnica si financiara*
- d) Polita de Asigurare*

Art.6. Standarde

6.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Prestator și vor corespunde reglementărilor în vigoare.

Art.7. Obligatiile Prestatorului

7.1. Are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și obligația de a presta serviciile prevăzute și în conformitate cu propunerea sa tehnică;

7.2. Se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materiale, instalațiile, cerute în contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

7.3. Este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu oferta depusă. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului;

7.4. Să participe la reducerea urmărilor dezastrelor și calamităților naturale, fără cheltuieli suplimentare;

7.5. Să răspundă, în conformitate cu legislația în vigoare, pentru prejudiciile produse beneficiarului prin nedeplinirea a ceea ce decurge din executarea pazei și protecției obiectivelor;

7.6. Să asiste și să coordoneze 24/24 posturile de pază;

7.7. Se obligă să întocmească Planul de Pază al obiectivelor conform documentelor prevăzute la art. 5 și să obțină avizul de specialitate al organelor de poliție, în conformitate cu dispozițiile art. 5 din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, alături de beneficiarul direct (administrația și/ sau unitatea respectivă) Plan de Pază valabil și avizat.

7.8. Se obligă să obțină avizul de specialitate al organelor de poliție în cazul în care intervine orice fel de modificare a Planului de Pază, în conformitate cu dispozițiile art. 5 din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;

7.9. Se obligă să presteze serviciile conform Anexei 1, la prețul unitar menționat în oferta financiară, în termenul și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract;

7.10. Se obligă ca serviciile prestate să fie în conformitate cu propunerea tehnică parte integrantă din prezentul contract;

7.11. Se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul contract.

Art.8. Obligatiile Beneficiarului

8.1. Toate instalațiile de utilități trebuie să funcționeze la parametri optimi pentru a nu împiedica prestarea serviciilor de pază.

8.2. Să pună la dispoziție prestatorului spațiile închise cu gard, clădirile dotate cu uși la intrare și cu ferestre, gherete sau spații corespunzătoare desfășurării serviciilor de pază;

8.3. Să avizeze lunar foile de pontaj întocmite de către prestator conform orelor prestate de către agenții de pază prin verificarea modalităților de îndeplinire a contractului.

8.4. Să achite în contul prestatorului, contravaloarea serviciilor de pază în baza facturii emise de către prestator în termenul stabilit conform clauzelor și în funcție de alocațiile bugetare; Factura va fi emisă doar în baza fișei de pontaj întocmită de către prestator și avizată de către unitățile beneficiare care va reflecta întocmai numărul orelor prestate de către personalul acestuia;

8.5. Să pună la dispoziția prestatorului toate informațiile și documentele necesare;

8.6. Să nu intervină prin niciun mijloc în activitatea și serviciul de pază al agenților prestatorului și să se abțină de la orice acțiuni sau activități care ar putea influența sau aduce atingere bunei desfășurări a activității de pază desfășurată de prestator. Beneficiarul va lua măsuri împotriva angajaților, reprezentanților, împuterniciților săi, dacă faptele acestora sunt de natură să împiedice sau să influențeze negativ îndeplinirea obligațiilor contractuale de către agenții de pază;

8.7. Să asigure amenajările tehnice specifice operațiunilor de supraveghere și pază, pentru obiectivele menționate în prezentul contract, să asigure iluminatul corespunzător pe timp de noapte al obiectivelor și să asigure condițiile propice pentru păstarea documentelor specifice activității de pază și, după caz, a mijloacelor și echipamentelor de apărare cu care vor fi dotați agenții de pază;

8.8. Să nu angajeze personalul de pază- agenții în orice activități care nu au legătură cu obiectul prezentului contract;

8.9. Să comunice, în timp util, prestatorului orice modificare adusă structurii obiectivelor arătate în contractul subsecvent și/ sau amenajărilor interioare aflate în incinta acestuia și/ sau structurii serviciului de pază;

8.10. Se obliga să achiziționeze serviciile din anexă, în conformitate cu numărul de posturi stabilite de autoritatea contractantă și la prețurile unitare menționate, la termenele și în conformitate cu oferta tehnică și cu obligațiile asumate prin prezentul contract;

8.11. Se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului contract, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze servicii care fac obiectul prezentului contract, cu excepția cazului în care Prestatorul declară că nu mai are capacitatea de a le presta;

8.12. Își rezervă dreptul de a rezilia oricând contractul, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta nu își îndeplinește în mod corespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract.. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

Art.9. Modalități de plată

9.1. Prestatorul va emite factura de plată prin sistemul electronic E-Factura, numai după verificarea și confirmarea de către achizitor a serviciilor prestate, în baza unui proces verbal, semnat de către ambele parti, privind modalitatea de îndeplinire a serviciilor;

9.2. Facturile se vor prezenta la plată achizitorului în mod distinct, însoțite de documentele justificative menționate în prezentul contract.

9.3. Documentele de plata trebuie prezentate de catre prestator, achizitorului în original semnate și ștampilate de reprezentantul legal al prestatorului și persoanele ce raspund de conținutul acestora.

9.4. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor contractate pentru a stabili conformitatea lor pe baza constatărilor și a pontajelor semnate de către prestator și avizate de unitățile beneficiare într-o perioada de 60 de zile calendaristice de la data prestării serviciilor consemnate în procesul verbal prevazut la art. 9.1.

9.5. Plata serviciului se va face în termen de 60 zile de la recepționarea facturii emise de catre prestator, în funcție de sumele alocate cu aceasta destinație și semnarea de catre beneficiar a raportului de activitate,.

9.6. Platile se vor face prin circuit bancar, prin ordine de plata emise de Beneficiar, pe baza facturilor înaintate de Prestator și acceptate la plata de catre Beneficiar.

9.7. Facturile transmise spre plata vor avea menționate, de catre prestator, următoarele date:

- a) numărul și data contractului în baza căruia s-a emis factura;
- b) contul în clar în care vor fi virati banii;

9.8. Situațiile de plata pot fi avizate sau refuzate (motivată) la plata, după caz, în termen de 10 zile lucrătoare de la prezentarea lor.

Art.10. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,01% din prețul serviciilor neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute în prezentul contract, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,01% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere fără a putea depăși valoarea debitului neachitat sau achitat cu întârziere.

10.3. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Art.11. Recepție și verificări

11.1. Recepția se consemnează într-un proces verbal de terminare a prestării serviciilor, verificat și semnat de către achizitor și prestator, proces verbal ce poate lua forma unui raport de activitate sau dare de seama.

11.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor contractate pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini, propunerea tehnică și normativele de specialitate în vigoare;

11.3. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

Art.12. Începere, finalizare, întârzieri.

12.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în conformitate cu Art. 4 din prezentul Contract.

12.2. Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data intrării în vigoare a prezentului contract de prestări servicii.

12.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului, orice încălcare a obligației de a nu pune în pericol siguranța elevilor și de a nu împiedica desfășurarea în condiții normale a procesului educațional dă dreptul achizitorului de a rezilia contractul și de a solicita penalități prestatorului în condițiile pct. 10.1 și 10.2 de mai sus.

Art.13. Subcontractanți

13.1. În cazul în care pentru executarea contractului presupune existența unor subcontractanți prestatorul are obligația de a notifica în scris Achizitorului intenția de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

13.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

13.3. Lista cuprinzând subcontractanții, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

13.4. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

13.5. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

13.6. Prestatorul are dreptul de a pretinde daune - interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

13.7. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

Art.14. Forța majoră

14.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

14.3. Forța majoră apără de răspundere, partea care o invocă și o dovedește în condițiile legii. Forța majoră se va notifica și dovedi în termen de 5 zile de la apariția și încetarea acesteia, cu documente oficiale, emise de autoritățile competente.

14.4. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.5. Dacă în termen de 15 zile de la producere, evenimentul în urma căruia a fost invocată forța majoră nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune interese.

Art.15. Caracterul confidențial al contractului

15.1. Părțile nu au dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contract sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea acestuia;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contract, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile asumate.

15.2. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

15.3. Părțile din prezentul contract vor fi exonerate de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

Art. 16. Prelucrarea datelor cu caracter personal

16.1. Părțile înțeleg și acceptă faptul că pentru executarea obligațiilor asumate prin Contract este necesară dezvăluirea și Prelucrarea unor Date cu Caracter Personal (denumite din perspectiva prezentului contract „Date Personale”).

16.2. Fiecare Parte autorizează, și respectiv garantează față de cealaltă Parte că prelucrează Datele Personale exclusiv pentru executarea Contractului. Cu excepția obligațiilor legale, a acelor în relațiile cu autoritățile, a obligațiilor contractuale, respectiv a drepturilor care revin fiecărei Părți, a exercitării propriilor drepturi, a posibilității de a-și realiza efectiv activitatea de a funcționa, Datele Personale dezvăluite de către Achizitor în temeiul Contractului nu pot fi utilizate, prelucrate, de către Furnizor pentru niciun alt scop (ex.: Marketing) decât acela de a aduce la îndeplinire prevederile Contractului.

16.3. Fiecare Parte se obligă să aducă la cunoștința celeilalte Părți, în prealabil și în cel mai scurt timp posibil, orice preconizare de prelucrare de date pentru executarea Contractului, precum utilizarea de tehnologii de prelucrare, transferul de date, etc., ce poate prezenta un risc pentru drepturile fundamentale și libertățile persoanei vizate.

16.4. Fiecare Parte asigură și garantează față de cealaltă Parte faptul ca Datele Personale dezvăluite au fost obținute în mod legal de prepusul/prepușii săi (angajați, directori, colaboratori).

16.5. Fiecare Parte garantează că dispune de măsurile de securitate prevăzute de GDPR pentru protejarea Datelor cu Caracter Personal pe toată perioada prelucrării acestora.

16.6. Fiecare Parte garantează față de cealaltă Parte și se obligă față de aceasta din urma să respecte nelimitat, în timp, deplina confidențialitate a Datelor Personale care i-au fost comunicate; să respecte neîntrerupt, pe toată durata Prelucrării, cerințele de legalitate a acestora, prevăzute de către GDPR, și toate celelalte acte normative aplicabile, principiile stipulate de GDPR inclusiv principiul prelucrării minime și limitat în timp a Datelor Personale; să aibă, să fie funcționale și verificate periodic, măsuri tehnice și de protecție/de securitate adecvate în privința Datelor cu Caracter Personal, aplicabile concret Datelor Personale și să informeze în cel mai scurt timp posibil Partea care i-a comunicat Datele Personale în privința oricăror incidente de securitate, respectiv măsuri ale Autorității de Supraveghere, care impactează Datele Personale.

16.7. De asemenea, Părțile se obligă să ia măsurile de precauție pentru a asigura securitatea și prevenirea oricăror distrugereri, pierderi, modificări, dezvăluiri, achiziții sau accesări ilegale sau neautorizate cu privire la datele cu caracter personal deținute despre cealaltă Parte. Cu toate acestea, în cazul în care datele cu caracter personal furnizate au fost accesate sau obținute de o persoană neautorizată sau are loc orice încălcare a securității datelor cu caracter personal, fiecare Parte va notifica imediat celeilalte Părți un astfel de incident și va coopera în vederea luării oricăror măsuri considerate necesare pentru atenuarea oricărei pierderi sau daune provocate de un astfel de acces

neautorizat și pentru notificarea Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal.

16.8. Fiecare Parte va coopera cu buna-credință cu cealaltă Parte, cu persoana vizată și cu Autoritatea de Supraveghere, în vederea îndeplinirii tuturor obligațiilor impuse de GDPR, respectând un termen rezonabil.

16.9. Părțile înțeleg și acceptă faptul că orice nerespectare a obligațiilor care-i revin uneia dintre Părți, potrivit GDPR, poate atrage angajarea răspunderii contractuale conform Contractului, poate face direct responsabilă Partea în culpa față de persoana vizată, respectiv față de Partea de buna-credință.

16.10. Părțile se obligă ca pe toata perioada derulării relațiilor contractuale, izvorâte din Contract, să respecte prevederile GDPR, precum și orice alte acte normative la nivel european și/sau național în vigoare în acest domeniu.

Art.17. Solutionarea litigiilor

17.1. Achizitorul și Furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, **Achizitorul și Prestatorul** nu reușesc să rezolve amiabil orice divergență contractuală, litigiul se va soluționa de către instanțele judecătorești competente de la sediul **Achizitorului**.

17.3. Documentația de atribuire elaborată de achizitor și oferta emisă de furnizor, vor servi interpretării contractului în caz de divergență.

17.4. Legea aplicabilă prezentului contract este legea română.

Art.18. Limba care guvernează contractual

18.1. Limba care guvernează contractul este limba Română.

Art.19. Comunicari

19.1. Orice notificări sau comunicări necesare a fi efectuate în temeiul sau în legătură cu Contractul, se vor considera ca fiind transmise cu acordul părților dacă se vor efectua la următoarele date de contact:

Pentru **Achizitor:** **COMPANIA MUNICIPALĂ ECO IGIENIZARE
BUCUREȘTI SA**

dl. Ciontea Catalin

Adresa: Bucuresti, str. Bacau nr.2-6, Sector 5

Tel. : 0748.144171

Email: office@cmeib.ro

Pentru **Prestator:** **Societatea SRL**

Dl.

Adresa:

Tel:

Email:

19.2. In cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se considera primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe aceasta confirmare. Dacă notificarea se trimite prin e-mail, ea se considera

primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată cu condiția să existe o confirmare de primire de la cealaltă Parte. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre Părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

19.3. În situația modificării oricăror date de contact din cele mai sus precizate, Partea ale cărei date de contact s-au modificat, se obligă să notifice cealaltă Parte în cel mai scurt timp posibil, în caz contrar orice comunicare/notificare efectuată la datele de contact anterior prevăzute se consideră ca fiind făcută în mod corespunzător.

Art.20. Legea aplicabila contractului

20.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Art. 21. DISPOZIȚII FINALE

21.1. Completările și modificările aduse Contractului nu sunt valabile și opozabile între Părți decât dacă sunt făcute prin Act Adițional semnat de Părți.

21.2. Neexercitarea de către oricare dintre Părți a oricăror drepturi în temeiul prezentului Contract sau al legii sau neexercitarea la timp a dreptului respectiv nu va fi considerată o renunțare de către acea Parte la dreptul respectiv.

21.3. Renunțarea sau prelungirea termenului acordat în orice situație de oricare dintre Părțile contractante celeilalte, nu va constitui un precedent și nu se va trage nici o concluzie privind aplicabilitatea în altă situație, similară și/sau diferită.

21.4. Data de la care Contractul produce efecte este data semnării lui de către ambele Părți.

Prezentul contract s-a întocmit și semnat la sediul autorității contractante în 2 (doua) exemplare având forță juridică egală și produce efecte de la data semnării.

PRESTATOR

SOCIETATEA SRL

Prin

.....

BENEFICIAR

COMPANIA MUNICIPALĂ ECO IGIENIZARE BUCUREȘTI SA

Director General
Marian Preda

Contabil Sef
Victoria Sginca

CFP