



## INVITAȚIE DE PARTICIPARE

În temeiul prevederilor **Art.111 și Art. 112** din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prin prezenta, Compania Municipală Eco Igienizare București SA cu sediul Str. Fabrica de Chibrituri cu sediul în Str. Bacau 2-6, București, în calitate de autoritate contractantă, inițiază **Procedura proprie pentru achiziția de servicii sociale și alte servicii specifice prevăzute în Anexa 2 la Legea nr. 98/2016 CPV 79713000-5 Servicii de paza (Rev.2).**

**Denumirea achizitiei:** Servicii de pază la obiectivul-situat în București, Str. Bacau 2-6, Sector 5

**CPV – 79713000-5 Servicii de paza (Rev.2).**

**Produse/servicii/lucrari:** Prestari Servicii

**Caracteristici tehnice :**

Se dorește achiziția unor servicii de pază cu personalul necesar, calificat și autorizat conform legislației în vigoare, 24 de ore din 24, 7 zile din 7 (Luni-Duminică) în fiecare zi din an, până la data de 31.12.2026, cu posibilitate de prelungire a perioadei de prestare a serviciilor până la 30.04.2027.

**Beneficiar :** Societatea Compania Municipală Eco Igienizare București SA cu sediul social în Str. Bacau nr.2-6, Sector 5, București.

**Obiectiv :** București, Str Bacau nr.2-6, Sector 5

**Activitate desfășurată la punctul de lucru :** activități proprii de birou

**Vecinatati :**

- Nord – Str. Bacau
- Vest – Str. Humulești
- Sud – Str. Odihnei
- Est – Sos. Salaj

**Structura Obiectiv :**

- Teren în suprafața de 14503 mp,
  - Corp clădire C1 – 179 mp,
  - Corp clădire C2 – 238 mp,
  - Corp clădire C3 – 421 mp.
- Total construcții – 838 mp.

Prestatorul va asigura paza cu personal specializat conform prevederilor Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor și valorilor, HG 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 333/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Paza va fi asigurată prin posturi fixe, dar și mobile, perimetrele și zonele de pază vor fi stabilite prin planul de pază.

Paza obiectivelor se organizează și se execută pe baza planului de pază, întocmit de reprezentantul Achizitorului în conformitate cu legislația în vigoare, fără a se modifica datele incluse în caietul de sarcini.

Pentru realizarea activităților în cadrul Contractului, Autoritatea Contractantă stabilește că sunt necesare domenii de expertiză sau categoriile de personal (profesii) (după caz):

Categorie de personal	Calificare educațională și/sau profesională
Agenți de securitate Cod COR 541401	Studii gimnaziale și atestat profesional agent pază

Personalul de specialitate trebuie să fie angajat, salarizat, instruit, echipat și dotat corespunzător legislației în vigoare în România pentru activitatea prestată și să dețină atestate profesionale specifice postului.

Prestatorul trebuie să aibă CAEN 8010, licența IGPR cu aviz SRI iar ca obiect principal de activitate servicii de pază a obiectivelor, bunurilor și valorilor.

Contractul va intra în vigoare începând cu data de 01.05.2026.

Beneficiarul ajutat de societatea de pază se va ocupa de înregistrarea planului de pază la poliție.

Planul de pază va fi întocmit de autoritatea contractantă cu sprijinul prestatorului.

Acesta va fi depus în maxim 7 zile de la semnarea contractului.

Având în vedere prevederile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor și valorilor, HG 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 333/2003, cu modificările și completările ulterioare, societatea a realizat printr-un operator economic specializat un raport de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică.

**Procedura aplicată pentru atribuirea contractelor de achiziție publică:**

- ✓ Procedura proprie pentru achiziția de servicii sociale și alte servicii specifice prevăzute în anexa 2 la legea nr. 98/2016.

**Sursa de finanțare: Buget**

1. **Valoarea totală estimată a achiziției (lei/produs și totală, fără TVA):** 394.200,00 lei fara TVA (365 zile x 24 ore x 1 post x 45,00 lei/ora = 394.200,00 lei fara TVA)

Nr. Crt	Obiectiv	Adresă obiectiv	Nr. posturi obiectiv	Program obiectiv	Nr. Zile calendaristice în 8 luni	Nr. ore zilnic	Total ore/obiectiv în 8 luni	Tarif lei fara tva /ora	Total lei fara tva /12 luni
1	2	3	4	5	6	7	8=4*6*7	9	10=8*9
1	Sediu	str Bacau nr 2-6, Sector 5	1	24	365	24	8760	45,00	394.200

**Valoare contract începând 01.05.2026 până la 31.12.2026**

245 zile x 24 ore x 1 post x 45,00 lei/ora fara TVA = 264.600,00 lei fara TVA

**Valoare contract 01.01.2027 până la 30.04.2027**

120 zile x 24 ore x 1 post x 45,00 lei/ora fara TVA = 129.600,00 lei fara TVA

**Valoare maxima contract de la data semnarii, nu mai tarziu de 01.05.2026 pana la 30.04.2027.**

365 zile x 24 ore x 1 post x 45,00 lei/ora fara TVA = 394.200,00 lei fara TVA

**2. Perioada de valabilitate a ofertelor:**

○ 30 zile

**Data limita pentru solicitari de clarificari: 29.04.2026 orele 13:00**

**Data limita pentru raspuns la clarificari: 29.04.2026 orele 15:00**

**Data limita pentru depunerea ofertei : 30.04.2026 orele 13:00**

Ofertele vor fi depuse in plic sigilat, plic care va contine alte trei plicuri distincte, dupa cum urmeaza: documente de calificare, oferta tehnica si oferta financiara.

Ofertele vor fi depuse la secretariatul autorității contractante Compania Municipala Eco Igienizare Bucuresti SA cu sediul social in Str. Bacau nr.2-6, Sector 5, Bucuresti, Telefon : 0748.144.171, până la data de **30.04.2026 orele 13:00** astfel:

**Modul de prezentare a ofertei:**

Operatorii economici interesați își vor depune oferta în vederea participării la procedura de atribuire. Aceasta va conține 1 (un) exemplar în original si 1 (un) exemplar în copie.

Oferta va fi înregistrată la sediul autorității contractante: Compania Municipala Eco Igienizare Bucuresti SA – Sectorul 5, str Bacau nr.2-6.

Ofertantul trebuie să ia toate masurile astfel încât aceasta să fie primită și înregistrată de către autoritatea contractanta până la data și ora limita pentru depunere, stabilită în anunțul de participare. Ofertantul își asumă riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forța majoră. Toate documentele depuse, respective documentele de calificare și documentele care însoțesc oferta trebuie să fie scrise sau tipărite cu cerneală neradiabilă și vor fi numerotate și semnate pe fiecare pagina de reprezentantul autorizat corespunzător să angajeze ofertantul în contract.

Plicul sigilat conținând oferta în original va fi marcat după cum urmează:

- Sectorul 5, str Fabrica de Chibrituri nr 9-11
- **Ofertă pentru atribuirea contractului de Servicii de pază la obiectivele** Companiei Municipala Eco Igienizare Bucuresti SA

**A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA: 30.04.2026, orele 13.30**

**Informații privind documentele care însoțesc oferta:**

Atașat exterior plicului de ofertă (menționat mai sus) se vor regăsi următoarele:

-Scrisoare de înaintare

-Împuternicirea scrisă din partea ofertantului, pentru persoanele desemnate să depuna oferta, in cazul in care persoana desemnata nu este reprezentatul legal al societatii;

Ofertantul își asuma răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original și/sau în copie în vederea participării la procedura. Analizarea documentelor prezentate de ofertanți, de către comisia de evaluare, nu angajează din partea acestora nici o răspundere sau obligație față de acceptarea ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului

Deschiderea ofertelor si derularea procedurii va avea loc în data de **30.04.2026 orele 13:30**, la adresa, Str.Bacau nr.2-6, sector 5, Bucuresti.

Limba de redactare a candidaturii si a ofertei: **limba română.**

Moneda: **LEI.**

Criteriul de atribuire: **pretul cel mai scazut**

Informații privind desfășurarea procedurii se pot obține zilnic la Compania Municipala Eco Igienizare Bucuresti SA., Adresa de corespondenta: Str.Bacau, nr. 2-6, Sector 5, Bucuresti, Telefon: 0748.144.171, adresa mail: [office@cmeib.ro](mailto:office@cmeib.ro)

**Intocmit**

**Cristea Diana**

